

AHORRA IMPUESTO CON LAS EXTINCIONES DE CONDOMINIO

Ponente

Don Alberto Vailño Arcos

Abogado y asesor fiscal

Especialista en fiscalidad notarial, herencias y extinciones de condominio

Autor del libro “Paga menos por tu herencia”



Dirigido

A profesionales jurídico-inmobiliarios que asesoran operaciones donde sus clientes se juegan miles de euros en impuestos y necesitan dominar la extinción de condominio con seguridad real, no con intuición, abogados de familia y de herencias, asesores fiscales y gestores de patrimonio, agentes inmobiliarios, notarios y empleados de notaria, particulares u otros profesionales interesados en la materia.

Objetivos

Aprender a diseñar la operación de extinción de condominio para pagar lo mínimo legalmente posible —o diferirlo— en cada impuesto implicado, con casos reales aplicables desde el primer día.

Programa

1. Fundamentos básicos innegociables para saber desenvolverse y aprovechar al máximo la favorable fiscalidad de la extinción de condominios: laberinto interpretativo, qué es una comunidad de bienes, tipos de comunidades de bienes, principio que sustenta la neutralidad fiscal/diferimiento
2. Varios inmuebles en común. ¿una comunidad global o una por cada inmueble? Cuando interesa una y cuando la otra, y cómo gestionarlo a tu favor
3. Tipos de excesos de adjudicación: declarado evitable/inevitable vs fruto del Valor de Referencia
4. Los impuestos más habituales en juego y cuándo entran en acción — TPO, AJD, Plusvalía e IRPF
5. Extinción de comunidad total vs extinción parcial. Saber distinguir unas de otras y cómo optimizar su tributación
6. El condominio exprés: por qué Hacienda lo persigue y cómo detectarlo antes de que sea tarde



¡Inscríbete ahora!

Envía este formulario por email a info@servidar.com o fax **912 184 249**

Nuestro teléfono **912 184 798**
www.servidar.com



Seminario

Ahorra impuestos con las extinciones de condominio

Fecha de clase en directo: 28 de mayo de 2026

Lugar: Videoconferencia vía internet en directo y diferido durante 3 meses

Horario: 16.30 a 19.30 horas, una hora menos en Canarias

Importe, precio especial para Vd.: 62 euros

Datos personales

Apellidos	<input type="text"/>	Nombre	<input type="text"/>
Empresa	<input type="text"/>	CIF	<input type="text"/>
Calle	<input type="text"/>		
CP	<input type="text"/>	Localidad	<input type="text"/>
		Provincia	<input type="text"/>
Tel	<input type="text"/>	Email	<input type="text"/>
Email para envío de factura	<input type="text"/>		
Email para envío de publicidad	<input type="text"/>		

Forma de pago

Por transferencia a la cuenta de la Caixa N.º ES83 2100 5192 3722 0016 1815 Por favor, indicar en la transferencia nombre del asistente y teléfono

Talón nominativo a nombre de Escuela de Negocios DAR a enviar por correo

Cargo en cuenta N.º

Tarjeta:

PROTECCIÓN DE DATOS: le informamos que los datos personales y dirección de correo electrónico del interesado, serán tratados bajo la responsabilidad de ESCUELA DE NEGOCIOS DAR S.L.U para el envío de comunicaciones sobre nuestros productos y servicios y se conservarán mientras exista un interés mutuo para ello. Los datos no serán comunicados a terceros, salvo obligación legal. Le informamos que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y los de limitación y oposición a su tratamiento dirigiéndose por Email: info@servidar.com