

SEMINARIO SOBRE LA NUEVA LEY DE VIVIENDA

Vía internet en directo y en diferido

Ponente

Excmo. Sr. Don Vicente Magro Servet

Magistrado del Tribunal Supremo

Doctor en Derecho

Objetivos

Se analizan las características de la nueva Ley de vivienda en torno a las nuevas exigencias que se recogen en la ley para la recuperación de la posesión ante supuestos de incumplimiento por el arrendatario y la reforma de la LEC en este sentido, así como en qué medida afecta la situación de vulnerabilidad del ocupante de inmueble y requisitos para recuperar la posesión en estos casos.

Se analizan los derechos y deberes de las partes, así como la situación ante la ocupación de inmuebles y aspectos más relevantes contenidos en la Ley de vivienda.

Se realizan propuestas para poder agilizar la temática de la exigencia de la vulnerabilidad referida en los arts. 439 6 y 7 LEC y 441.5 LEC.

Programa

1. El fenómeno de la ocupación de inmuebles ante la Ley de vivienda
2. El concepto de vulnerabilidad del ocupante y su afectación al propietario. Fórmulas y posibles soluciones para poder agilizar la tramitación de las demandas de desahucio con respecto a este concepto
3. Nuevas exigencias para la recuperación posesoria de inmuebles tanto para persona física como jurídica y gran tenedor
4. Diferencias entre gran tenedor y quien no tenga este concepto a la hora de recuperar la posesión
5. La necesidad de poner en marcha el registro de morosos del alquiler que aprobó la Ley 4/2013, de 4 de Junio
6. Obligaciones de pago de gastos de la agencia inmobiliaria en el alquiler de inmuebles y gastos a fijar en el contrato
7. Modificaciones relevantes en la LAU
8. Aspectos relevantes de la Ley de vivienda que afectan al proceso civil de desahucio en la LEC



Envíe por email a info@servidar.com ☒ o fax **912 184 249**

Nuestro teléfono ☎ **912 184 798** y vía web www.servidar.com

Seminario

Seminario sobre la Nueva Ley de Vivienda

- **Fechas de clases en directo:** 15 de junio de 2023
- **Lugar:** Videoconferencia vía internet en directo y diferido durante 3 meses
- **Horario:** 17.00 a 19.00 horas, una hora menos en Canarias
- **Importe, precio especial para Vd.: 48 euros**

Apellidos _____ Nombre _____

Empresa _____ CIF _____ Cargo _____

Calle _____

CP _____ Localidad _____ Provincia _____

Tel _____ Fax _____ e-mail _____

Email para envío de factura _____

Email para envío de publicidad _____

Forma de pago

Por transferencia a la cuenta de la **Caixa N.º** ES83 2100 5192 3722 0016 1815

Por favor, indicar en la transferencia nombre del asistente y teléfono

Talón nominativo a nombre de Escuela de Negocios DAR a enviar por correo

Cargo en cuenta N.º _____

Tarjeta: N.º _____ Vto.: _____

PROTECCIÓN DE DATOS: le informamos que los datos personales y dirección de correo electrónico del interesado, serán tratados bajo la responsabilidad de ESCUELA DE NEGOCIOS DAR S.L.U para el envío de comunicaciones sobre nuestros productos y servicios y se conservarán mientras exista un interés mutuo para ello. Los datos no serán comunicados a terceros, salvo obligación legal. Le informamos que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y los de limitación y oposición a su tratamiento dirigiéndose por Email:info@servidar.com

Escuela de Negocios DAR, SLU – B35578673 -Avda. Escaleritas, 52 C Local 37 A - 35011 Las Palmas de Gran Canaria